

QUARTALSMITTEILUNG ZUM 31.3.2024



AKTUELLE RATINGS

Standard & Poor's: 'A/A-1' (stabil) Emittent:innenrating

Moody's: 'Aa1' Öffentliches und Hypothekarisches Pfandbrief-Rating

ISS ESG: 'C' Status Prime Nachhaltigkeitsrating

KENNZAHLEN DES HYPO NOE KONZERNS

in TEUR

Ergebnisse Konzern	1.1.-31.3.2024	1.1.-31.3.2023
Zinsüberschuss	46.120	44.020
Verwaltungsaufwand	-27.263	-33.738
Wertminderung/-aufholung finanzieller Vermögenswerte – IFRS 9 ECL	-8.892	2.534
Periodenüberschuss vor Steuern	19.009	19.094
Steuern vom Einkommen	-4.484	-4.216
Periodenüberschuss nach Steuern	14.524	14.878
Return on Equity vor Steuern	9,03%	9,74%
Cost Income Ratio	48,17%	48,68%
Bilanz Konzern	31.3.2024	31.12.2023
Bilanzsumme	16.448.704	15.579.450
Finanzielle Vermögenswerte – AC	14.413.552	14.229.790
Finanzielle Verbindlichkeiten – AC	14.798.751	13.898.367
Eigenkapital (inkl. Fremdanteile)	843.744	849.977
Non-Performing-Loan-Quote	2,57%	2,45%
Aufsichtsrechtliche Informationen	31.3.2024	31.12.2023
Anrechenbares Kernkapital	816.405	817.211
Gesamte anrechenbare Eigenmittel	816.405	817.211
Erforderliche Eigenmittel (Säule I)	322.040	313.121
Eigenmittelüberschuss	494.366	504.089
Gesamtrisikobetrag gem. Art. 92 Abs. 3 CRR	4.025.497	3.914.015
Kernkapitalquote in % gem. Art. 92 Abs. 2 lit. b) CRR	20,28%	20,88%
Gesamtkapitalquote in % gem. Art. 92 Abs. 2 lit. c) CRR	20,28%	20,88%
Verschuldungsquote in % gem. Art. 92 Abs. 2 lit. d) CRR	5,01%	5,27%
Liquidity Coverage Ratio	294,72%	235,99%
Net Stable Funding Ratio	121,35%	115,63%
Ressourcen	31.3.2024	31.12.2023
Ultimo-Anzahl Mitarbeiter:innen	625	619
Anzahl Filialen	26	26

Die unterjährigen Kennzahlen sind auf Tagesbasis annualisiert.

UNTERNEHMENSPROFIL

Der vorliegende Bericht des HYPO NOE Konzerns wird von der Konzernmuttergesellschaft HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG (HYPO NOE Landesbank) erstellt.

Die HYPO NOE Landesbank ist die größte und älteste Landes-Hypothekenbank Österreichs¹ – als solche ist sie seit über 130 Jahren verlässliche Geschäftsbank, stabile Landesbank und spezialisierte Hypothekenbank. Ausgehend von einer starken Marktposition in der Hauptstadtregion Niederösterreich und Wien ist sie vorwiegend in Österreich und Deutschland und selektiv in ausgewählten Märkten der Europäischen Union tätig.

Dem Geschäftsmodell einer Hypothekenbank folgend bietet der HYPO NOE Konzern der Öffentlichen Hand, Immobilien- und Unternehmenskund:innen umfassende Finanzdienstleistungen aus einer Hand. Das Produktportfolio fokussiert auf die Finanzierung klassischer und sozialer Infrastruktur, gemeinnützigen und gewerblichen Wohnbau und großvolumige Immobilienprojekte. Über das bestehende Filialnetzwerk im Heimmarkt Niederösterreich und Wien profitieren Privatkund:innen von persönlicher Beratungskompetenz mit Schwerpunkt in der Wohnbaufinanzierung.

Der HYPO NOE Konzern konzentriert sich entlang seiner Kernkompetenzen auf vier Geschäftssegmente: Öffentliche Hand, Immobilien, Private und Unternehmen sowie Treasury & ALM. Im Konzernverbund werden mit der 100%-Tochter HYPO NOE Leasing, die auf das Immobilienleasing für die Öffentliche Hand spezialisiert ist und langjährige Erfahrung bei budgeteffizienten Finanzierungslösungen für soziale Infrastruktur hat, insbesondere Großkund:innen im Bundes-, Landes- und Gemeindebereich betreut.

Die HYPO NOE Landesbank ist eine der größten Emittent:innen von Pfandbriefen in Österreich und regelmäßig durch die Begebung besicherter und unbesicherter Benchmarkanleihen auf dem Kapitalmarkt präsent. Durch ein solides Fundament an Kund:inneneinlagen und die verstärkte Zusammenarbeit mit Förderbanken achtet sie gleichzeitig auf die Diversifikation ihrer Refinanzierungsquellen. Die HYPO NOE Landesbank wird von Standard & Poor's aktuell mit einem soliden Single 'A' Rating mit „stabilem“ Ausblick bewertet. Die Ratings für den öffentlichen und hypothekarischen Deckungsstock werden von Moody's mit 'Aa1' auf unverändert hohem Niveau eingestuft.

Mit dem Land Niederösterreich steht das größte Bundesland Österreichs als stabiler und verlässlicher 100%-Eigentümer hinter der HYPO NOE Landesbank. Die Eigentümerschaft ist langfristig orientiert und gewährleistet eine nachhaltige Umsetzung der Strategie: organisches Wachstum im Kerngeschäft, digitale Best-in-Class-Lösungen in der Hypothekarfinanzierung, weitere Erhöhung der Profitabilität unter Beibehaltung eines konservativen Risiko- und starken Kapitalprofils.

Nachhaltiges Handeln im Kerngeschäft wird durch klare ethische Leitlinien und Geschäftsgrundsätze sichergestellt und aktiv gefördert. Das Portfolio der HYPO NOE Landesbank zeigt dabei eine starke nachhaltige Prägung durch einen hohen Anteil an Finanzierungen mit gesellschaftlichem Mehrwert. Der Prime-Status von ISS ESG unterstreicht das Engagement in Sachen Umwelt und Soziales. Zudem verfügt die HYPO NOE Landesbank über ESG-Ratings von Sustainalytics sowie Moody's ESG Solutions und wurde mit dem Gütesiegel für Nachhaltigkeit von der DZ BANK ausgezeichnet.

¹ verglichen nach Bilanzsumme (nach Halbjahresfinanzbericht 2023 bzw. Konzernabschluss 2022) und Gründungsdatum

ERGEBNIS- UND FINANZENTWICKLUNG

- Ergebnis vor Steuern mit EUR 19,0 Mio. auf Niveau der Vorjahresperiode (1.1.-31.3.2023: EUR 19,1 Mio.)
- Weiterer Ausbau des Zinsüberschusses auf EUR 46,1 Mio. (1.1.-31.3.2023: EUR 44,0 Mio.)
- Verwaltungsaufwand mit EUR 27,3 Mio. trotz Inflation unter Wert der Vorjahresperiode (1.1.-31.3.2023: EUR 33,7 Mio.)
- Verbesserung der CIR auf Basis des operativen Ergebnisses (48,17% gegenüber 48,68% in der Vorjahresperiode)
- Begebung einer EUR 500 Mio. Pfandbrief Benchmark und einer CHF 100 Mio. Green Bond Benchmark
- CET1-Quote liegt zum 31.3.2024 bei 20,28% – „Pro-forma“, d.h. inkl. Zwischenergebnis, würde die CET1-Quote bei 20,59% liegen (31.12.2023: 20,88%)

Der HYPO NOE Konzern erwirtschaftete im ersten Quartal 2024 einen Periodenüberschuss vor Steuern in Höhe von EUR 19,0 Mio. (1.1.-31.3.2023: EUR 19,1 Mio.) und einen Return on Equity (ROE) vor Steuern von 9,03% (1.1.-31.3.2023: 9,74%).

Nicht nur der Zinsüberschuss in Höhe von EUR 46,1 Mio. (1.1.-31.3.2023: EUR 44,0 Mio.) verzeichnete einen Anstieg im Vergleich zur Vorjahresperiode. Positiv entwickelte sich auch das Provisionsergebnis, das um 18,2% auf EUR 5,3 Mio. (1.1.-31.3.2023: EUR 4,5 Mio.) anstieg.

Bei rückläufiger, aber anhaltend hoher Inflation, liegen die Verwaltungsaufwendungen mit EUR 27,3 Mio. unter dem Niveau der Vorjahresperiode (1.1.-31.3.2023: EUR 33,7 Mio.). Diese Entwicklung ist vom Wegfall der Aufwendungen aus der Dotierung des Abwicklungsfonds geprägt.

Der kontinuierliche Ausbau der oben genannten Kernerträge führte dazu, dass die um Sondereffekte bereinigte CIR verbessert werden konnte. Diese liegt bei 48,17% (1.1.-31.3.2023: 48,68%).

Die Bilanz des HYPO NOE Konzerns war zum Ende des ersten Quartals von einer hohen Qualität der Aktiva gekennzeichnet. Die Finanziellen Vermögenswerte – AC stiegen im Vergleich zum Jahresende 2023 auf EUR 14,4 Mrd. (31.12.2023: EUR 14,2 Mrd.).

Auch im Jahr 2024 führen die Auswirkungen der geopolitischen Ereignisse und der restriktiven Geldpolitik zu einem anspruchsvollen Umfeld. Die HYPO NOE Landesbank hält weiterhin an der konsequenten Umsetzung ihres Kurses als niederösterreichische Landes- und starke Partnerbank für die Öffentliche Hand, die heimische Wirtschaft, den Immobiliensektor und Private fest.

In Summe (Stage 1-3 und POCI) stieg die Risikovorsorge auf EUR 122,1 Mio. (31.12.2023: EUR 112,1 Mio.), was primär in der Zuführung durch Veränderung des Kreditrisikos begründet ist und womit ein Rückgang der Risikovorsorgen der Stages 1 und 2 auf EUR 32,9 Mio. (31.12.2023: EUR 34,1 Mio.) einhergeht.

Der lediglich leichte Anstieg der Non-Performing-Loan (NPL)-Quote auf 2,57% (31.12.2023: 2,45%) ist auf das Geschäftsmodell mit tendenziell risikobewusstem Geschäft und entsprechender Kreditvergabe sowie auf die systematische Arbeit des Sanierungsmanagements zurückzuführen.

Zu einem Anstieg der Finanziellen Verbindlichkeiten – AC auf EUR 14,8 Mrd. im Vergleich zum Jahresende 2023 (31.12.2023: EUR 13,9 Mrd.) kam es durch die Begebung von zwei Benchmark-Emissionen, wodurch die jederzeitige Emissionsfähigkeit des HYPO NOE Konzerns bereits im ersten Quartal erfolgreich unter Beweis gestellt werden konnte. Die Begebung einer hypothekarisch besicherten Euro Pfandbrief Benchmark im Jänner war von starker Nachfrage geprägt. Mit der Emission einer weiteren Green Senior Preferred Benchmarkanleihe in Schweizer Franken konnte die HYPO NOE Landesbank zudem ihrer Verantwortung in Sachen Nachhaltigkeit zum wiederholten Mal gerecht werden.

Der HYPO NOE Konzern wies zum 31.3.2024 eine weiterhin hohe harte Kernkapitalquote (CET1) von 20,28% aus. Unter Berücksichtigung des bisherigen unterjährigen Ergebnisses von 1.1.-31.3.2024 sowie einer Aliquotierung der regulatorischen Kosten, die mit ihrem vollen Umfang zu Jahresbeginn zu verbuchen waren, läge die CET1-Quote „pro-forma“ bei 20,59% (31.12.2023: 20,88%).

ERFOLGSRECHNUNG

Gewinn oder Verlust

in TEUR

	1.1.-31.3.2024	1.1.-31.3.2023
Zinsen und ähnliche Erträge nach der Effektivzinsmethode	144.946	105.782
Zinsen und ähnliche Erträge nicht nach der Effektivzinsmethode	30.361	21.925
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-129.187	-83.687
Zinsüberschuss	46.120	44.020
Provisionserträge	5.850	4.939
Provisionsaufwendungen	-524	-433
Provisionsergebnis	5.326	4.506
Bewertungsergebnis	17.334	-1.019
Ergebnis aus dem Abgang von finanziellen Vermögenswerten	60	151
Ergebnis aus finanziellen Vermögenswerten und Verbindlichkeiten	17.394	-868
Sonstige betriebliche Erträge	2.524	1.999
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-15.712	-886
Verwaltungsaufwand	-27.263	-33.738
Wertminderung/-aufholung finanzieller Vermögenswerte – IFRS 9 ECL	-8.892	2.534
Ergebnis aus at-equity bewerteten Unternehmen	-488	1.528
Periodenüberschuss vor Steuern	19.009	19.094
Ertragsteuern	-4.484	-4.216
Periodenüberschuss nach Steuern	14.524	14.878
Nicht beherrschende Anteile	-115	294
Periodenüberschuss dem Eigentümer zurechenbar	14.409	15.173

KONZERNBILANZ

Aktiva

in TEUR	31.3.2024	31.12.2023
Barreserve	990.910	397.981
Finanzielle Vermögenswerte – HFT	157.340	150.622
Finanzielle Vermögenswerte – Verpflichtend FVTPL	107.979	108.192
Finanzielle Vermögenswerte – FVOCI	235.097	225.588
Finanzielle Vermögenswerte – AC	14.413.552	14.229.790
Positive Marktwerte aus Sicherungsgeschäften (Hedge Accounting)	285.715	315.691
Anteile an at-equity bewerteten Unternehmen	27.340	27.828
Als Finanzinvestitionen gehaltene Immobilien	22.349	22.452
Immaterielle Vermögenswerte	649	677
Sachanlagen	62.467	62.272
Ertragsteueransprüche – laufend	8.629	8.378
Ertragsteueransprüche – latent	274	279
Sonstige Aktiva	136.404	29.700
Summe Aktiva	16.448.704	15.579.450

Passiva

in TEUR	31.3.2024	31.12.2023
Finanzielle Verbindlichkeiten – HFT	133.701	141.766
Finanzielle Verbindlichkeiten – FVO	5.718	5.650
Finanzielle Verbindlichkeiten – AC	14.798.751	13.898.367
Negative Marktwerte aus Sicherungsgeschäften (Hedge Accounting)	517.553	496.887
Rückstellungen	30.478	30.533
Ertragsteuerverpflichtungen – laufend	14.153	17.074
Ertragsteuerverpflichtungen – latent	24.720	19.893
Sonstige Passiva	79.885	119.305
Eigenkapital	843.744	849.977
Anteil im Eigenbesitz	834.837	841.196
Nicht beherrschende Anteile	8.906	8.781
Summe Passiva	16.448.704	15.579.450

KONZERNEIGENKAPITAL- VERÄNDERUNGSRECHNUNG

in TEUR	Stand 1.1.2024	Perioden- überschuss	Auf- lösungen	Ausschüt- tungen	Veränderungen im Konsoli- dierungskreis	Sonstiges Ergebnis	Stand 31.3.2024
Gezeichnetes Kapital	51.981	-	-	-	-	-	51.981
Kapitalrücklagen	191.824	-	-	-	-	-	191.824
Gewinnrücklagen	594.701	14.409	-	-20.000	-10	-	589.099
Sonstige Rücklagen aus	2.691	-	-	-	-	-757	1.934
versicherungsmathematischen Gewinnen und Verlusten	150	-	-	-	-	-	150
Schuldinstrumenten – FVOCI	2.101	-	-	-	-	-449	1.651
Eigenkapitalinstrumenten – FVOCI	441	-	-	-	-	-	441
Sicherungsgeschäften (Hedge Accounting)	-	-	-	-	-	-308	-308
Anteil im Eigenbesitz	841.196	14.409	-	-20.000	-10	-757	834.837
Nicht beherrschende Anteile	8.781	115	-	-	10	-	8.906
Eigenkapital	849.977	14.524	-	-20.000	-	-757	843.744

in TEUR	Stand 1.1.2023	Perioden- überschuss	Auf- lösungen	Ausschüt- tungen	Veränderungen im Konsoli- dierungskreis	Sonstiges Ergebnis	Stand 31.3.2023
Gezeichnetes Kapital	51.981	-	-	-	-	-	51.981
Kapitalrücklagen	191.824	-	-	-	-	-	191.824
Gewinnrücklagen	533.782	15.173	6	-5.000	-	-	543.961
Sonstige Rücklagen aus	4.275	-	-6	-	-	-883	3.386
versicherungsmathematischen Gewinnen und Verlusten	-299	-	-	-	-	-	-299
Schuldinstrumenten – FVOCI	4.214	-	-	-	-	-888	3.326
Eigenkapitalinstrumenten – FVOCI	359	-	-6	-	-	6	359
Anteil im Eigenbesitz	781.862	15.173	-	-5.000	-	-883	791.151
Nicht beherrschende Anteile	8.710	-294	-	-	-	-	8.415
Eigenkapital	790.571	14.878	-	-5.000	-	-883	799.567

RECHNUNGSLEGUNGSGRUNDSÄTZE / BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN

Im Wesentlichen wurden in der Quartalsmitteilung des HYPO NOE Konzerns die gleichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze verwendet, die auch für den IFRS-Konzernjahresabschluss zum 31.12.2023 angewandt wurden.

Diese Quartalsmitteilung des HYPO NOE Konzerns wurde ohne eine Verpflichtung hierzu freiwillig erstellt. Sie entspricht nicht allen Anforderungen der International Financial Reporting Standards („IFRS“) und wurde nicht in Übereinstimmung mit den IFRS erstellt, wie sie in der EU anzuwenden sind.

Insbesondere wurden für die Quartalsmitteilung die Bestimmungen des IAS 34 nicht vollständig in Bezug auf IAS 34.8d (Konzerngeldflussrechnung) sowie IAS 34.8e (Anhangangaben) angewandt. Die Quartalsmitteilung sollte in Verbindung mit dem Jahresfinanzbericht zum 31.12.2023 gelesen werden.

Die Quartalsmitteilung wurde weder einer vollständigen Prüfung noch einer prüferischen Durchsicht durch einen Abschlussprüfer unterzogen.

KONSOLIDIERTE EIGENMITTEL UND BANKAUFSICHTLICHES EIGENMITTELERFORDERNIS

Auf Basis der Verordnung (EU) Nr. 575/2013 (Capital Requirements Regulation – CRR), unter Berücksichtigung mehrerer Novellierungen, zuletzt durch die Verordnung (EU) 2022/2036, zugehöriger delegierter Verordnungen der EBA sowie der Richtlinie 2013/36/EU über den Zugang zur Tätigkeit von Kreditinstituten (Capital Requirements Directive – CRD), zuletzt geändert durch die Richtlinie (EU) 2023/2864, und deren aktueller Umsetzung in nationalen Gesetzen und Verordnungen sind seit 2014 die konsolidierten Eigenmittel und die konsolidierten bankaufsichtlichen Eigenmittelerfordernisse nach IFRS, jedoch nach aufsichtsrechtlichem Konsolidierungskreis, zu ermitteln.

Die gemäß CRR/CRD errechneten Eigenmittel des HYPO NOE Konzerns zeigen folgende Zusammensetzung:

in TEUR	CRR/CRD 31.3.2024	CRR/CRD 31.12.2023
Gezeichnetes Kapital	136.546	136.546
Eingezahlte Kapitalinstrumente	51.981	51.981
Agio	84.566	84.566
Rücklagen, Unterschiedsbeträge, Fremdanteile	681.688	682.424
Einbehaltene Gewinne	567.503	567.583
Sonstige Rücklagen	104.945	104.844
Kumuliertes sonstiges Ergebnis	9.239	9.997
Abzugs- und Korrekturposten aufgrund von Anpassungen des CET1 (Prudential Filters)	-581	-580
unzureichende Deckung notleidender Risikopositionen	-599	-503
immaterielle Vermögenswerte	-649	-677
Hartes Kernkapital (CET 1)	816.405	817.211
Zusätzliches Kernkapital (AT 1)	-	-
Kernkapital (Tier I)	816.405	817.211
Abzüge aufgrund von Beteiligungen Art. 36 und Art. 89 CRR	-	-
Anrechenbares Kernkapital	816.405	817.211
Anrechenbare ergänzende Eigenmittel (nach Abzugsposten)	-	-
Gesamte anrechenbare Eigenmittel	816.405	817.211
Erforderliche Eigenmittel	322.040	313.121
Eigenmittelüberschuss	494.366	504.089
Deckungsquote in %	253,51%	260,99%
Kernkapitalquote in % gem. Art. 92 Abs. 2 lit. b) CRR	20,28%	20,88%
Gesamtkapitalquote in % gem. Art. 92 Abs. 2 lit. c) CRR	20,28%	20,88%
Eigenmittelerfordernis inkl. sämtlicher Pufferanforderungen in %	12,58%	12,57%
Verschuldungsquote in % gem. Art. 92 Abs. 2 lit. d) CRR	5,01%	5,27%
Anforderung an das Verschuldungsverhältnis (Säule 1)	3,00%	3,00%

Unter Einbezug des positiven Zwischenergebnisses und Aliquotierung der bereits zur Gänze im Ergebnis berücksichtigten Einzahlungen zum Abwicklungs- und Einlagensicherungsfonds sowie dem Ansatz einer aliquoten Dividende würde sich eine „pro-forma“ Kernkapitalquote von rund 20,59% ergeben.

Die risikogewichtete Bemessungsgrundlage und das daraus resultierende Eigenmittelerfordernis weisen folgende Entwicklung auf:

in TEUR	CRR/CRD 31.3.2024	CRR/CRD 31.12.2023
Gesamtrisikoposition für die Verschuldungsquote	16.305.371	15.497.335
Risikogewichtete Bemessungsgrundlage für das Kreditrisiko	3.652.894	3.542.346
Mindesteigenmittelerfordernis des Kreditrisikos (8%)	292.231	283.388
Eigenmittelerfordernis für die offene Devisenposition	-	-
Eigenmittelerfordernis aus operationalem Risiko	27.456	27.456
Eigenmittelerfordernis aus CVA	2.352	2.278
Gesamtes Eigenmittelerfordernis	322.040	313.121

IMPRESSUM

Herausgeber, Medieninhaber: HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG

Redaktion: HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG

Internet: www.hyponoe.at

E-Mail: landesbank@hyponoe.at

Telefon: +43 5 90 910 - 0

Produktion: hausintern produziert mit Redaktionssystem Certent CDM

Wichtige Hinweise:

Diese Quartalsmitteilung wurde mit der größtmöglichen Sorgfalt erstellt. Übermittlungs-, Satz- und Druckfehler können dennoch nicht ausgeschlossen werden. In Summen- und Prozentdarstellungen können geringfügige rundungsbedingte Rechungsabweichungen auftreten.

Die in der Quartalsmitteilung enthaltenen Prognosen und zukunftsgerichteten Angaben basieren auf gegenwärtigen Einschätzungen und den uns zum Zeitpunkt der Erstellung vorliegenden Informationen. Sie stellen keine Zusicherung für den Eintritt der in den Prognosen und zukunftsgerichteten Angaben ausgedrückten Ergebnisse dar, sondern unterliegen Risiken und Faktoren, die zu materiellen Abweichungen in den tatsächlichen Ergebnissen führen können. Wir sind nicht verpflichtet, Prognosen und zukunftsgerichtete Angaben zu aktualisieren.

Die deutsche Version der Quartalsmitteilung ist die authentische Fassung. Die englische Version ist eine Übersetzung der deutschen Quartalsmitteilung.